

Homans wil hogere huurwaarborg



De Tijd - 30 Apr. 2015
Pagina 8

Minister Homans gaf gisteren in het Vlaams Parlement meer toelichting bij het VTM-magazine 'Telefacts' waarin ze maandagavond gezegd had dat ze de huurwaarborg wil optrekken. Homans benadrukte in het parlement dat het niet gaat om een geïsoleerde maatregel. Hij moet volgens haar gezien worden in de bredere evaluatie van de huurwetgeving. De minister wil daarbij rekening houden met zowel de rechten van de huurders als van de verhuurders.

Homans betwist meteen de bezorgdheid dat de maatregel zou leiden tot extra betalingsproblemen. 'Mensen die problemen hebben om hun waarborg te betalen kunnen nu al via het OCMW of een bankwaarborg drie maanden waarborg krijgen.' Ze bekijkt ook de mogelijkheid van een gespreide betaling.

Coalitiepartner CD&V noemde het optrekken van de huurwaarborg een 'no-go.' 'Deze maatregel kan voor CD&V niet geïsoleerd naar voren geschoven worden. Onderzoek geeft duidelijk aan dat dit de drempel naar huurwoningen onaanvaardbaar verhoogt', zei Katrien Partyka. Ze wees er ook op dat Vlaanderen net heel wat nieuwe bevoegdheden rond de private huurmarkt heeft gekregen. 'Onze eerste maatregel wordt toch geen asociale maatregel?'

Ook de oppositiepartijen sp.a en Groen zijn tegen. Michèle Hostekint (sp.a) sprak van een ronduit 'slecht idee', omdat het volgens haar zal leiden tot nog meer betalingsproblemen bij huurders, wat niet alleen slecht is voor de huurders, maar ook voor de verhuurders. Volgens Elke Van den Brandt (Groen) zou Homans met de maatregel 'met een kanon op een mug schieten'.

BARBARA MOENS

Copyright © 2015 Mediafin. Alle rechten voorbehouden