

## Minister van Wonen Homans wil huurwaarborg van drie maanden



De Standaard\* - 30 Apr. 2015  
Pagina 14

\* De Standaard/Antwerpen, De Standaard/Limburg, De Standaard/Oost-Vlaanderen, De Standaard/Vlaams-Brabant/Brussel, De Standaard/West-Vlaanderen

BrusselDe Vlaamse christendemocraten nemen N-VA-minister Liesbeth Homans opnieuw onder vuur. Enkele weken geleden was er een hevige discussie - die nog altijd niet is uitgeklaard - over het al dan niet indexeren van de huurprijzen, en ook deze keer zijn de huurders de inzet van een partijstrijd. Om verhuurders financieel te behoeden tegen huurders die de woning erbarmelijk achterlaten, stelde de N-VA-politica inTelefacts voor om de huurwaarborg op te trekken van twee naar drie maanden. Volgens haar is in het verleden te weinig aandacht besteed aan de rechten van de verhuurders en te veel aan die van de huurders. Daar moet een evenwicht in worden gevonden, stelde Homans.

De armoedeorganisaties lieten zich meteen horen. 'Iedereen met een laag inkomen heeft het nu al moeilijk om een waarborg van twee maanden op te hoesten. Straks vinden ze helemaal geen woning meer', zegt Peter Heirman van het Netwerk tegen Armoede. CD&V volgt die redenering. Volgens de woordvoester inzake Wonen, Katrien Partyka, moet Homans haar plannen opbergen. 'Het staat niet in het regeerakkoord noch in haar beleidsnota.'

Homans ziet er echter geen graten in: voor wie betalingsproblemen heeft, wil ze de mogelijkheid bekijken om gespreid te betalen. Bovendien kunnen huurders nu al bij de bank of het OCMW terecht als ze de waarborg niet aankunnen. Er is dus een sociaal vangnet. (fem)

Copyright © 2015 Corelio. Alle rechten voorbehouden